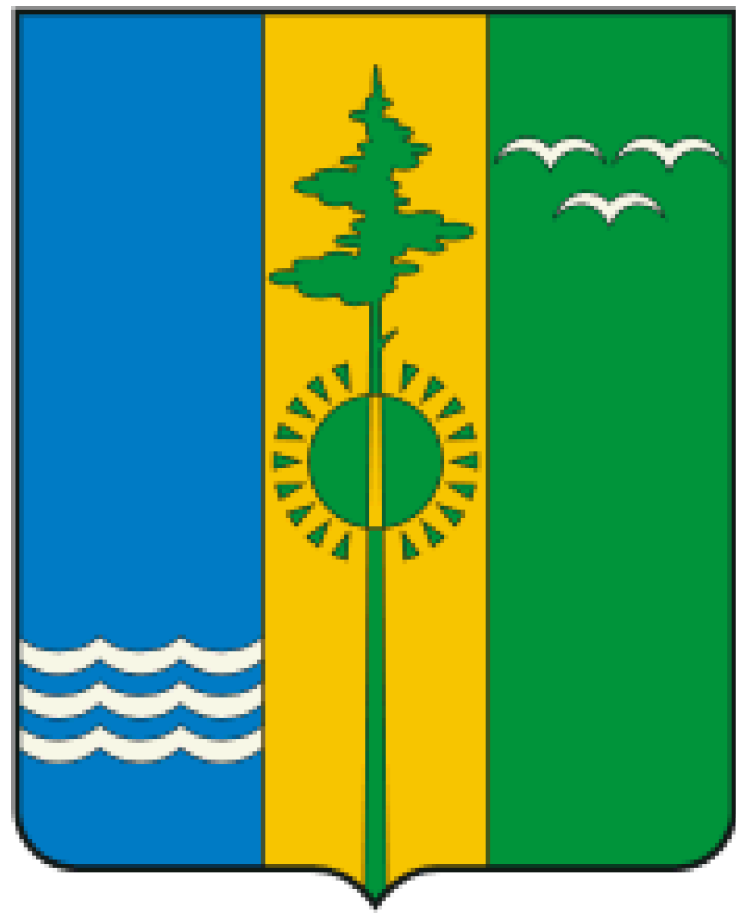
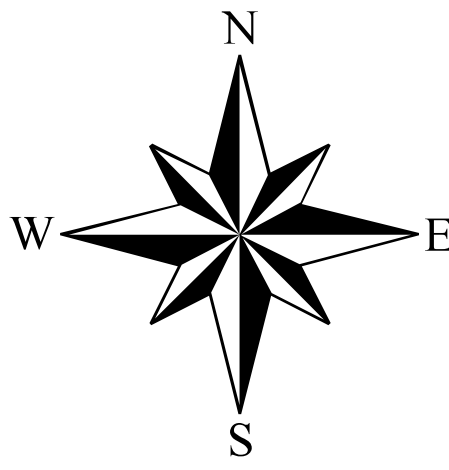




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АФАНАСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» НИЖНЕКАМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
МАСШТАБ 1:10 000



с. Большое Афанасово

с. Нижнее Афанасово

Территориальные зоны:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 Зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-3 Зона коллективного садоводства и огородничества (в границах населенного пункта)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД-1 Зона размещения объектов торгового назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1 Производственная зона

ЗОНА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- И Зона инженерной инфраструктуры
- Т Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СХ-1 Зона объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 Зона рекреационного назначения
- Р-2 Зона объектов отдыха, туризма и спорта

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1 Зона размещения кладбищ

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли особо охраняемых природных территорий, памятник природы "Река Степной Зай"

Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется:

- Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов
- Земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых
- Территории объектов культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Санитарно-защитная зона
- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса

Границы единиц административно-территориального деления РФ:

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Автомобильные дороги:

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Главная улица
- Улица в жилой застройке

Прочие объекты:

- Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
- Водоток (река, ручей, канал)
- Объект религиозной организации (объединения)
- Памятник

